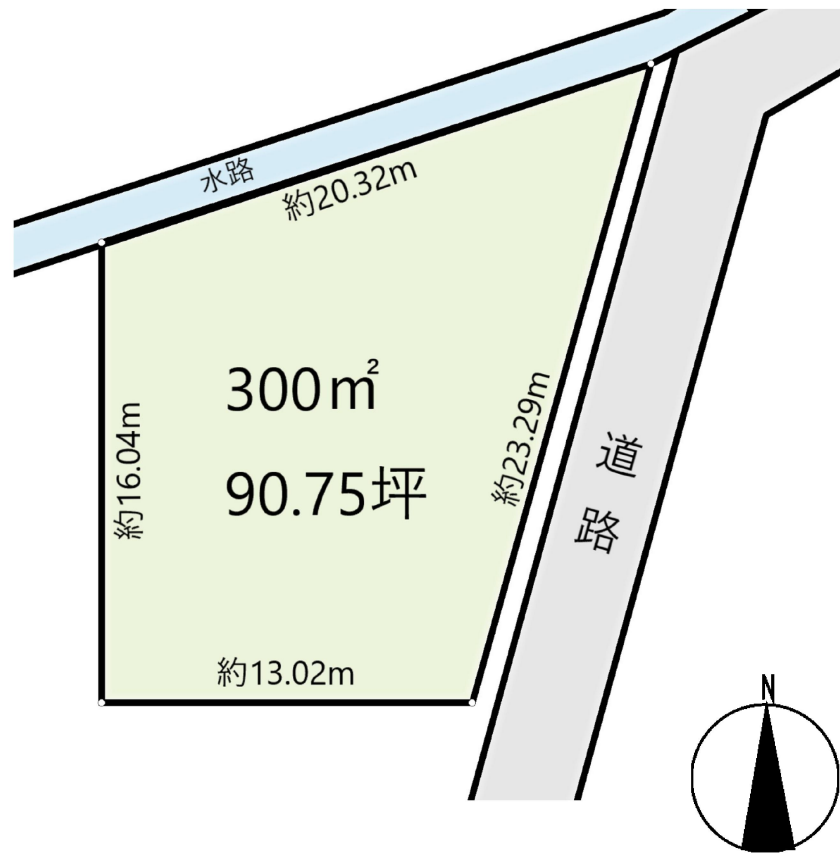


蓮田市黒浜

閑静な住宅街 建築条件なし 黒浜小・黒浜中学区内

市街化調整区域では、原則として宅地の造成及び建物の建築はできませんが、都市計画法第34条12号区域に該当する場合、条件に該当する方は自己用住宅を建築できる可能性があります。ご相談ください。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

～ライフ・インフォメーション～

- 黒浜小学校 徒歩5分
- 黒浜中学校 徒歩6分

黒浜小・黒浜中学区内

- バス停 徒歩3分
- ファミリーマート 徒歩2分

種 目	売地			
最 寄 駅	JR宇都宮線『蓮田駅』			
価 格	1,150 万円			
土地面積	300 m ² (約90.75坪)			
所 在 地	蓮田市大字黒浜字岡手山3114-2			
交 通	JR宇都宮線蓮田駅徒歩30分			
土 地	計測方法	公簿	地 勢	傾斜地
	権 利	所有権	地 目	山林
法 制 限	都市計画	市街化調整区域	用途地域	無
	建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
	そ の 他	都市計画法第34条12号区域		
	現 況	更地	引き渡し	相談
	接道状況	東側公道に接面		
	設 備	・公営水道・本下水		
	備 考	—		



埼玉県知事免許(13)第4402号・埼玉県知事許可建築工事(般-29)第18355号

株式会社 大蔵商事

〒349-0124 埼玉県蓮田市末広1-2-7(神谷ビル3F)

TEL 048-768-5041
FAX 048-769-2253

■取引態様	■手数料	■情報公開日
売主	無	—

<http://ohkura-gr.com>