

# 売地

○この物件は市街化調整区域内  
にありますが、どなたでも  
建築可能です。

1,850万円

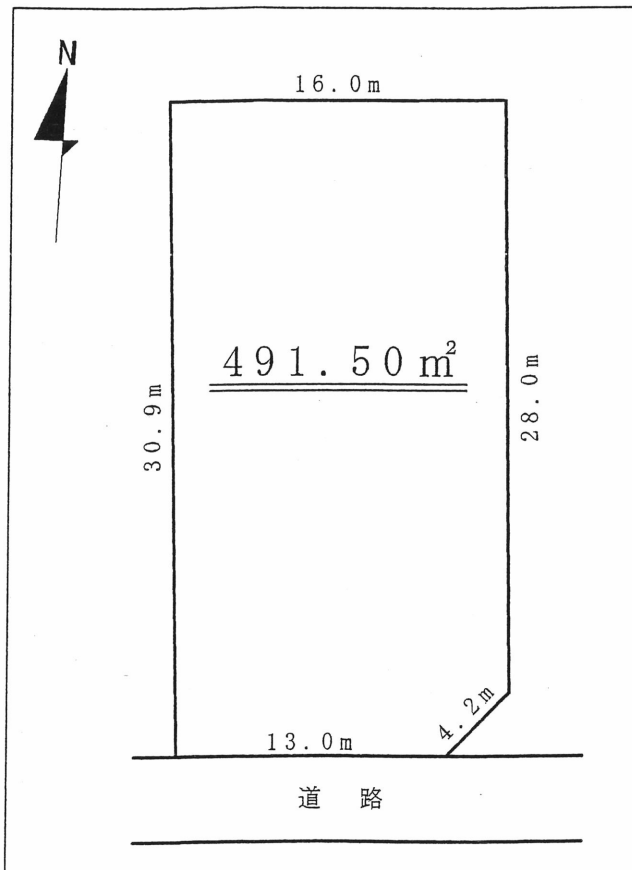
土地面積 491.50㎡

☆建築条件なし

～ライフ・インフォメーション～

- ◎JR蓮田駅・・・徒歩25分
- ◎ケーヨーデイツー・・・徒歩11分
- ◎ドラッグストアセキ・・・徒歩19分
- ◎ロヂャース・・・徒歩21分
- ◎マミーマート・・・徒歩25分

蓮田南小・蓮田南中学区内



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

種目	売地			
最寄駅	蓮田駅			
価格	1,850万円			
土地面積	491.50㎡			
所在地	蓮田市大字蓮田字綾瀬附1870番2、4			
交通	JR宇都宮線「蓮田駅」徒歩25分			
土地	計測方法	公簿	地勢	平坦
	権利	所有権	地目	宅地
法	都市計画	市街化調整区域	用途地域	無
	制	建ぺい率	60%	容積率
限	その他			
備	現況	上物有	引渡し	相談
	接道	南側市道(42条2項道路)に13m接面		
設	備	公営水道		
考	その他	告知事項あり		
	その他	道路後退分採納済		



株式会社 **大蔵商事**

〒349-0124 本社/埼玉県蓮田市末広1-2-7 (神谷ビル3F)

TEL 048-768-5041 (代)

FAX 048-769-2253

担当 080-5506-4143

●取引態様

●手数料

専属  
要